

HOFLEVEN

Zandvoorde

Open oproep 1102 betreft het ontwerp van 30 tot 40 woningen voor ouderen en starters in het hart van het dorp Zandvoorde in België.

PROJECT: HOFLEVEN

ADRES: ZANDVOORDE (B)

OPDRACHTGEVER: AGSO

PERIODE: 2007

TEAM: MARCEL VAN DER LUBBE, JANNIE VINKE MET JOAO TRIGO, PAL STORSVEEN

HOFLEVEN

In het ontwerp wordt de kwaliteit van de informele en verborgen wereld van het bestaande tuinengebied behouden en versterkt door het gebied op te vatten als collectieve ruimte waarin de woningen met hun private buitenruimtes tussen lange doorgaande tuinmuren zijn gedacht. Hierdoor blijft het gebied zijn open en groene karakter behouden. Verkeer en auto's worden zoveel mogelijk uit het gebied geweerd en worden geconcentreerd langs èèn ontsluitingsas aan de noordzijde van de locatie. De woningtypes zijn universeel en flexibel en maken geen onderscheid naar ouderen of starters. Het modulaire systeem maakt verschillende woninggroottes mogelijk en is (deels) uitbreidbaar in de toekomst

